

日暮里駅整備株式会社ほか1団体

第1 監査の目的

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第7項に基づき、都が補助金交付等の財政援助を行っている団体に対して、財政援助に係る事業が、その目的に沿って適正に執行されているか監査を実施する。

第2 監査対象の概要

1 事業の内容

(1) 事業の概要

日暮里駅整備株式会社では、京成本線日暮里駅とJR日暮里駅等との乗換え改善及び成田新高速鉄道の計画に伴い、駅舎を3層構造に改修するため表1の事業を行っている。

蒲田開発事業株式会社では、京浜急行本線と同空港線のアクセス改善と、28箇所の踏切を解消する連続立体交差事業に伴い、駅舎を3層構造に改修するため表1の事業を行っている。

(表1) 鉄道駅総合改善事業（平成20.3.31現在）

団体名	施行地区	会社 設立年月日	事業施行期間	総事業費 (億円)
日暮里駅整備(株)	JR・京成日暮里駅周辺	平成14.10.30	平成14年度～ 平成21年度	226.4
蒲田開発事業(株)	京浜急行蒲田駅周辺	昭和61.12.26	平成13年度～ 平成24年度	112.5

(2) 都との関係

都は、団体に対し、鉄道利用客の利便性及び安全性の向上を図るため、表2の経費を対象として補助金を交付しており、団体別の交付額は表3のとおりである。

(表2) 鉄道駅総合改善事業補助対象経費

補助対象者 (補助金交付根拠)	補助対象経費	補助対象経費 に対する補助率等
日暮里駅整備(株) (東京都鉄道駅総合改善事業費補助交付要綱)	① 本工事 ア 土木費 イ 線路設備費 ウ 電路設備費	補助対象経費のうち 国・20% 都・15% 区・5% 鉄道事業者負担・60%
蒲田開発事業(株) (東京都鉄道駅総合改善事業費補助交付要綱)	エ 停車場設備費 ②付帯設備工事 ③用地費	補助対象経費のうち 国・20% 都・7.4% 区及び他県等・12.6% 鉄道事業者負担・60%

(表3) 補助金交付状況

(単位：千円)

団 体 名	平成18年度	平成19年度
日暮里駅整備株式会社	720,750	576,750
蒲田開発事業株式会社	84,360	127,280

2 組織

監査対象団体の組織は、表4のとおりである。

(表4) 団体別役員数等 (平成20.3.31現在)

(単位：人)

団体名	社 長	取締役 専 務	取締役	監 査 役	職 員	団体所在地
日暮里駅整備株式会社	1	1	2	2	0	荒川区西日暮里 2-19-1
蒲田開発事業株式会社	1	0	5	1	3	大田区南蒲田 1-20-20

第3 監査の範囲及び実地監査期間

1 監査の範囲

平成18年度及び平成19年度の補助事業について実施した。

2 実地監査期間

(1) 都市整備局 平成20年11月21日及び同年12月2日

(2) 団 体

団 体	実地監査年月日
日暮里駅整備株式会社	平成20年11月25日
蒲田開発事業株式会社	平成20年11月27日

第4 監 査 の 結 果

1 事業実績について

平成18年度及び平成19年度における補助事業の実績は、次のとおりであり、事業は補助目的に沿って適正に執行されている。

なお、補助対象事業の実績は表5のとおりとなっている。

(1) 鉄道駅総合改善事業

① 日暮里駅整備株式会社は、京成線日暮里駅及びJR線日暮里駅の駅舎・連絡通路等の改修及び鉄道線路高架化に係る工事を行っている。

平成18年度及び平成19年度は土木工事、線路設備工事、電路設備工事、停車場設備工事を実施した。なお、平成14年度から平成19年度までの補助金総額は、21億6,37

5万円である。

- ② 蒲田開発事業株式会社は、京急蒲田駅の駅舎建築及び駅舎施設内の鉄道線路高架化に係る工事を行っている。

平成18年度及び平成19年度は土木工事、線路設備工事、電路設備工事、停車場設備工事を実施した。なお、平成13年度から平成19年度までの補助金総額は、4億4,622万円である。

(表5) 補助金交付の対象事業の実績

(単位:千円)

団体名	年度	主な施行内容	事業期間	補助対象経費	補助金交付額
日暮里駅整備(株)	平成18年度	① 土木工事 ・鉄骨製作、高架橋工事 ② 線路設備工事 ・仮下り線新設工事等 ③ 電路設備工事 ・支障ケーブル移設工事等 ④ 停車場設備工事 ・京成駅施設仮設工事 ・JR線北部こ線橋高架橋工事	平成14年度 ～ 平成21年度	4,805,000	720,750
	平成19年度	① 土木工事 ・鉄骨製作、高架橋工事 ② 線路設備工事 ・仮設工事 ③ 電路設備工事 ・支障ケーブル移設工事等 ・昇降機製作 ④ 停車場設備工事 ・京成駅施設仮設工事 ・JR線北部こ線橋高架橋工事		3,845,000	576,750
蒲田開発事業(株)	平成18年度	① 土木工事 ・直上機走行路・本線高架橋製作工事等 ・仮設地下通路延伸工事 ・呑川仮上り線橋台工事 ・仮下り線路盤、ホーム工事 ② 線路設備工事 ・仮下り線軌道敷設工事 ③ 電路設備工事 ・仮下り線電力通信敷設工事等 ④ 停車場設備工事 ・仮下り線ホーム上屋工事	平成13年度 ～ 平成24年度	1,140,000	84,360
	平成19年度	① 土木工事 ・本線高架橋製作・仮設地下通路延伸工事等 ・呑川仮上り線橋台工事 ・仮上り線路盤、ホーム工事 ② 線路設備工事 ・仮上り線軌道敷設工事 ③ 電路設備工事 ・仮上り線電力通信敷設工事等 ④ 停車場設備工事 ・仮上り線ホーム上屋、仮駅舎工事		1,720,000	127,280