

平成 2 1 年度東京都港湾事業会計決算審査意見書

第 1 審査の概要

1 審査の対象 港 湾 局

2 審査の方法

この決算審査に当たっては、知事から提出された決算書類が港湾事業の経営成績及び財政状態を適正に表示しているかを検証するため、決算諸表、総勘定元帳その他の帳簿及び証拠書類の照合等を行うとともに、関係部局から決算についての説明を聴取するなどの方法により審査を実施した。

また、本事業の経営状況を把握するため計数の分析を行うとともに、経済性の発揮及び公共性の確保の観点から事業運営が適切に行われているかを検証した。

3 審査の期間 平成 2 2 年 6 月 1 日から同年 7 月 2 9 日まで

第 2 審査の結果

1 決算諸表について

審査に付された決算諸表は、港湾事業の経営成績及び財政状態を適正に表示しているものと認められる。

2 事業運営について

港湾事業は、外貿及び内貿の公共ふ頭において、起重機などの荷役機械や上屋・野積場等、東京港における荷役業務のために必要な施設を整備し、使用に供する事業である。

平成 2 1 年度における港湾施設の使用料収入は、4 8 億 1 , 2 9 6 万余円であり、前年度と比較して 2 4 億 6 , 3 2 2 万余円 (3 3 . 9 %) 減少している。

収支状況は、総収益 5 8 億 2 , 5 2 8 万余円に対し、総費用 5 1 億 1 , 5 4 0 万余円で、差引き 7 億 9 8 8 万余円の純利益となっている。

財政状況は、資産 3 , 5 0 3 億 8 1 万余円、負債 1 7 億 5 , 8 3 1 万余円及び資本 3 , 4 8 5 億 4 , 2 5 0 万余円となっている。

経営状況は、引き続き純利益を計上しているものの、公共外貿コンテナふ頭の管理一元化に伴い、東京港埠頭株式会社 (以下「会社」という。) に、建物等、都の財産を現物出資し、内貿ふ頭を中心とした事業運営となることから、より一層効率的な経営に努める必要がある。

第 3 経営状況の概要

1 業務実績について

港湾施設の使用料・使用期間等の利用条件は、東京都港湾管理条例 (平成 1 6 年東京都条例第 9 3 号) 第 1 8 条で規定している。平成 2 1 年度における港湾施設の使用状況及び使用料の実績は、表 1 のとおりである。

なお、表1の港湾施設のうち、外貿コンテナふ頭に設置されている起重機や野積場などの施設を、都から会社へ現物出資したことにより、会社は、東京港の外貿コンテナ貨物の約96パーセントを取り扱うこととなり、会社が東京港の外貿コンテナふ頭において企業性を発揮し、スケールメリットを活かした一体的運営を担うこととなる。

(表1) 港湾施設の使用状況及び使用料の実績

| 区 分 | | 平成21年度 (A) | 平成20年度 (B) | 増 () 減 | |
|--------------------|-----|---------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------|
| | | | | (C = A - B) | 率 (%) (C/B × 100) |
| 上 屋 | 規 模 | 1,401,412 m ² | 1,554,519 m ² | 153,107 m ² | 9.8 |
| | 金 額 | 945,460 千円 | 1,016,728 千円 | 71,268 千円 | 7.0 |
| 電 気 施 設 | 規 模 | 416,361.7 KWH | 914,321.6 KWH | 497,959.9 KWH | 54.5 |
| | 金 額 | 23,792 千円 | 52,247 千円 | 28,455 千円 | 54.5 |
| 起 重 機 | 規 模 | 849.0 時間 | 18,339.5 時間 | 17,490.5 時間 | 95.4 |
| | 金 額 | 41,899 千円 | 1,469,522 千円 | 1,427,623 千円 | 97.1 |
| 貯 木 場 | 規 模 | 264,000 m ² | 846,796 m ² | 582,796 m ² | 68.8 |
| | 金 額 | 5,531 千円 | 17,742 千円 | 12,211 千円 | 68.8 |
| 自動車はかり | 規 模 | 80 t | 230 t | 150 t | 65.2 |
| | 金 額 | 5,531 千円 | 13,828 千円 | 8,297 千円 | 60.0 |
| 野 積 場 | 規 模 | 4,673,884 m ² | 6,391,262 m ² | 1,717,378 m ² | 26.9 |
| | 金 額 | 774,342 千円 | 1,307,234 千円 | 532,892 千円 | 40.8 |
| コテナ搬送用 台車置場 | 規 模 | 85,149 m ² | 586,716 m ² | 501,567 m ² | 85.5 |
| | 金 額 | 29,193 千円 | 201,159 千円 | 171,966 千円 | 85.5 |
| コテナ置場 | 規 模 | - m ² | 925,882 m ² | - m ² | - |
| | 金 額 | 0 千円 | 317,445 千円 | 317,445 千円 | - |
| 港湾施設用地 | 規 模 | 19,337,294 m ² | 13,340,948 m ² | 5,996,346 m ² | 44.9 |
| | 金 額 | 1,807,920 千円 | 1,472,367 千円 | 335,553 千円 | 22.8 |
| 荷役連絡所 | 規 模 | 237,930 m ² | 278,747 m ² | 40,817 m ² | 14.6 |
| | 金 額 | 306,574 千円 | 374,065 千円 | 67,491 千円 | 18.0 |
| 水産物用 荷役施設 | 規 模 | 52,672.69 m ² | 52,672.69 m ² | 0 m ² | 0 |
| | 金 額 | 352,920 千円 | 352,920 千円 | 0 千円 | 0 |
| コテナ用荷役機器 整備点検施設 | 規 模 | - 件 | 1 件 | - 件 | - |
| | 金 額 | 0 千円 | 13,678 千円 | 13,678 千円 | - |
| 冷蔵コテナ用 荷役施設 | 規 模 | 4,640 個 | 76,509 個 | 71,869 個 | 93.9 |
| | 金 額 | 7,439 千円 | 139,982 千円 | 132,543 千円 | 94.7 |
| 木材用荷役施設 | 規 模 | 1 件 | 1 件 | 0 件 | 0 |
| | 金 額 | 431,634 千円 | 442,560 千円 | 10,926 千円 | 2.5 |
| 荷 役 機 械 器 具 置 場 | 規 模 | 28,188 m ² | 30,971 m ² | 2,783 m ² | 9.0 |
| | 金 額 | 9,127 千円 | 10,028 千円 | 901 千円 | 9.0 |
| 散 水 施 設 | 規 模 | 150 台 | 100 台 | 50 台 | 50.0 |
| | 金 額 | 285 千円 | 190 千円 | 95 千円 | 50.0 |
| 清 掃 施 設 | 規 模 | 93 台 | 0 台 | 93 台 | - |
| | 金 額 | 168 千円 | 0 千円 | 168 千円 | - |
| 船 舶 給 水 | 規 模 | 115,457 m ³ | 119,512 m ³ | 4,055 m ³ | 3.4 |
| | 金 額 | 71,139 千円 | 74,489 千円 | 3,350 千円 | 4.5 |
| 合計 (使用料) | 金 額 | 4,812,960 千円 | 7,276,190 千円 | 2,463,229 千円 | 33.9 |

2 経営成績について

平成21年度における経営成績は、表2（詳細は、別表1比較損益計算書）のとおり、総収益58億2,528万余円、総費用51億1,540万余円であり、差引き7億988万余円の純利益となっている。

（表2）経営成績比較表

（単位：千円、％）

| 区 分 | | 平成21年度 金額（A） | 平成20年度 金額（B） | 増（ ） 減 | |
|--------|-------|-----------------|-----------------|-----------|------------|
| | | | | 金額（C=A-B） | 率（C/B×100） |
| 収 益 | 営業収益 | 4,812,960 | 7,276,190 | 2,463,229 | 33.9 |
| | 営業外収益 | 711,702 | 883,050 | 171,348 | 19.4 |
| | 特別利益 | 300,625 | 276 | 300,349 | - |
| 総 収 益 | | 5,825,288 | 8,159,517 | 2,334,229 | 28.6 |
| 費 用 | 営業費用 | 2,714,252 | 4,386,194 | 1,671,941 | 38.1 |
| | 営業外費用 | 91,240 | 112,963 | 21,722 | 19.2 |
| | 特別損失 | 2,309,906 | 720 | 2,309,186 | - |
| 総 費 用 | | 5,115,400 | 4,499,878 | 615,521 | 13.7 |
| 純 利 益 | | 709,888 | 3,659,639 | 2,949,750 | 80.6 |

（1）収益について

収益は、表3のとおり、総収益58億2,528万余円であり、前年度（81億5,951万余円）と比較して、23億3,422万余円（28.6％）減少している。

営業収益は、48億1,296万余円であり、前年度（72億7,619万余円）と比較して、24億6,322万余円（33.9％）減少している。これは、主に、公共外貿コンテナふ頭の管理一元化に伴い、建物等、都の財産を会社に現物出資したことにより、港湾施設使用料が減少したことによるものである。

現物出資の主な港湾施設は、品川コンテナセンター、青海メンテナンスショップなどの建物（8億2,890万余円）、電気施設、野積場、コンテナ置場などの構築物（12億9,778万余円）、起重機、自動車はかりなどの機械及び装置（14億5,030万余円）である。

営業外収益は、7億1,170万余円であり、前年度（8億8,305万余円）と比較して、1億7,134万余円（19.4％）減少している。これは、主に、雑収益の光熱水費受入が減少したことによるものである。

特別利益は、過年度損益修正益である。

(表3) 収益比較表

(単位：千円)

| 区 分 | 平成21年度 | | 平成20年度 | | 増()減 | |
|----------|-----------|------|-----------|------|---------------|----------------|
| | 金額 (A) | 構成比 | 金額 (B) | 構成比 | 金額 (C=A-B) | 率 (C/B×100) |
| 営業収益 | 4,812,960 | 82.6 | 7,276,190 | 89.2 | 2,463,229 | 33.9 |
| 港湾施設使用料 | 4,812,960 | 82.6 | 7,276,190 | 89.2 | 2,463,229 | 33.9 |
| 営業外収益 | 711,702 | 12.2 | 883,050 | 10.8 | 171,348 | 19.4 |
| 受取利息 | 77,553 | 1.3 | 128,879 | 1.6 | 51,325 | 39.8 |
| 預金利息 | 77,553 | 1.3 | 128,879 | 1.6 | 51,325 | 39.8 |
| 雑収益 | 634,149 | 10.9 | 754,171 | 9.2 | 120,022 | 15.9 |
| 財産運用収入 | 384,998 | 6.6 | 371,703 | 4.6 | 13,295 | 3.6 |
| 光熱水費受入 | 169,685 | 2.9 | 363,896 | 4.5 | 194,210 | 53.4 |
| 不用品売却収益 | 285 | 0.0 | 0 | - | 285 | - |
| その他雑収益 | 79,178 | 1.4 | 18,572 | 0.2 | 60,606 | 326.3 |
| 特別利益 | 300,625 | 5.2 | 276 | 0.0 | 300,349 | - |
| 過年度損益修正益 | 300,625 | 5.2 | 276 | 0.0 | 300,349 | - |
| 総 収 益 | 5,825,288 | 100 | 8,159,517 | 100 | 2,334,229 | 28.6 |

(2) 費用について

費用は、表4のとおり、総費用51億1,540万余円であり、前年度(44億9,987万余円)と比較して、6億1,552万余円(13.7%)増加している。

営業費用は、27億1,425万余円であり、前年度(43億8,619万余円)と比較して、16億7,194万余円(38.1%)減少している。これは、主に、建物等の現物出資に伴う管理運営費、減価償却費が減少したことによるものである。

営業外費用は、9,124万余円であり、前年度(1億1,296万余円)と比較して、2,172万余円(19.2%)減少している。これは主に、企業債残高の減少などにより支払利息及企業債取扱諸費が減少したことによるものである。

特別損失は、主に、建物等の現物出資による固定資産出資損22億9,729万余円である。

なお、給与費及び職員数等は、表5のとおりとなっている。

(表4) 費用比較表

(単位：千円、%)

| 区 分 | 平成21年度 | | 平成20年度 | | 増()減 | |
|--------------|-----------|------|-----------|------|---------------|----------------|
| | 金額 (A) | 構成比 | 金額 (B) | 構成比 | 金額 (C=A-B) | 率 (C/B×100) |
| 営業費用 | 2,714,252 | 53.1 | 4,386,194 | 97.5 | 1,671,941 | 38.1 |
| 管理運営費 | 1,584,835 | 31.0 | 2,440,393 | 54.2 | 855,558 | 35.1 |
| 減価償却費 | 1,124,542 | 22.0 | 1,930,640 | 42.9 | 806,097 | 41.8 |
| 資産減耗費 | 4,875 | 0.1 | 15,161 | 0.3 | 10,286 | 67.8 |
| 営業外費用 | 91,240 | 1.8 | 112,963 | 2.5 | 21,722 | 19.2 |
| 支払利息及企業債取扱諸費 | 75,962 | 1.5 | 110,079 | 2.4 | 34,116 | 31.0 |
| 雑支出 | 15,277 | 0.3 | 2,883 | 0.1 | 12,393 | 429.8 |
| 特別損失 | 2,309,906 | 45.2 | 720 | 0.0 | 2,309,186 | - |
| 過年度損益修正損 | 3,033 | 0.1 | 720 | 0.0 | 2,313 | 321.3 |
| 固定資産出資損 | 2,297,298 | 44.9 | 0 | 0 | 2,297,298 | - |
| その他特別損失 | 9,574 | 0.2 | 0 | 0 | 9,574 | - |
| 総費用 | 5,115,400 | 100 | 4,499,878 | 100 | 615,521 | 13.7 |

(表5) 給与費明細表

(単位：千円)

| 区 分 | 平成21年度 | | | 平成20年度 | | | 増()減 | | |
|--------------------|----------|--------|---------|----------|--------|---------|--------|-------|--------|
| | 損益勘定 | 資本勘定 | 合 計 | 損益勘定 | 資本勘定 | 合 計 | 損益勘定 | 資本勘定 | 合 計 |
| 給料 | 93,359 | 18,794 | 112,153 | 107,505 | 17,543 | 125,048 | 14,146 | 1,251 | 12,895 |
| 手当 | 68,766 | 13,805 | 82,571 | 82,843 | 13,210 | 96,053 | 14,077 | 595 | 13,482 |
| 法定福利費 | 29,821 | 5,946 | 35,767 | 33,021 | 5,330 | 38,351 | 3,200 | 616 | 2,584 |
| 計 | 191,946 | 38,545 | 230,491 | 223,369 | 36,083 | 259,452 | 31,423 | 2,462 | 28,961 |
| 職員数 (人) | 24 | 4 | 28 | 27 | 4 | 31 | 3 | 0 | 3 |
| 平均年齢 | 43歳3月 | | | 41歳10月 | | | 1歳5月 | | |
| 職員1人 当たり給 与費 | 6,405 千円 | | | 6,700 千円 | | | 295 千円 | | |

(注) 1 職員数及び平均年齢は、年度末現在におけるものである。

2 職員1人当たり給与費は、(給料+手当)÷月当たり平均職員数である。

以上の結果を事業の収益性を示す経営比率で見ると、表6のとおりである。

(表6) 経営比率表

(単位：%、回)

| 年度 項目 | 平成17年度 | 平成18年度 | 平成19年度 | 平成20年度 | 平成21年度 | 算 式 |
|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------------|
| 経営資本 営業利益率 | 0.6 | 0.7 | 0.8 | 0.8 | 0.6 | 営業利益 経営資本 |
| 営業収益 営業利益率 | 30.3 | 33.3 | 37.7 | 39.7 | 43.6 | 営業利益 営業収益 |
| 経営資本 回 転 率 | 0.02 | 0.02 | 0.02 | 0.02 | 0.01 | 営業収益 経営資本 |
| 総費用対 総収益比率 | 65.4 | 61.2 | 54.9 | 55.1 | 87.8 | 総費用 総収益 |

3 財政状態について

(1) 資本的収支について

資本取引に係る資金の動きを示す資本的収支の状況は、表7のとおりである。

当年度における資本的収入は、21億1,174万余円である。これは、主に、公共外貿コンテナふ頭の管理の一元化に伴い、品川及び青海公共コンテナふ頭に設置した起重機を会社に売却したことによるものである。

資本的支出は、61億7,106万余円であり、前年度(31億476万余円)と比較して30億6,629万余円増加している。これは、主に、港湾施設整備などの建設改良費及び企業債費がそれぞれ増加したことによるものである。

資金収支の状況は、表8のとおり、差引額は34億8,016万余円の資金不足となっているが、これを損益勘定留保資金等で補てんした結果、4億6,721万余円の資金剰余となっている。

なお、当年度末における資金残高は、表9のとおりである。

(表7) 資本的収支表

(単位：千円、%)

| 区 分 | | 平成21年度 (A) | 平成20年度 (B) | 増()減 | |
|-------|----------|---------------|---------------|-------------------|--------------------|
| | | | | 金額 (C = A - B) | 率 (C / B × 100) |
| 資本的収入 | 固定資産売却収入 | 2,095,310 | 0 | 2,095,310 | - |
| | 雑収入 | 16,430 | 0 | 16,430 | - |
| | 計 | 2,111,741 | 0 | 2,111,741 | - |
| 資本的支出 | 建設改良費 | 4,250,773 | 659,936 | 3,590,836 | 544.1 |
| | 投資 | 0 | 2,000,000 | 2,000,000 | - |
| | 企業債費 | 1,920,288 | 444,828 | 1,475,460 | 331.7 |
| | 計 | 6,171,061 | 3,104,764 | 3,066,297 | 98.8 |
| 資本的収支 | | 4,059,320 | 3,104,764 | 954,555 | 30.7 |

(表8) 資金収支表

(単位：千円)

| 支 出 | | 収 入 | |
|----------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| 項 目 | 金 額 | 項 目 | 金 額 |
| 資本的支出 (A) | 6,171,061 | 資本的収入 (B) | 2,111,741 |
| 翌年度への繰越工事資金 (C) | 52,500 | 前年度繰越工事資金 (D) | 631,660 |
| 小計 (E = A + C) | 6,223,561 | 小計 (F = B + D) | 2,743,401 |
| | | 資本的収支資金不足額 (G = E - F) | 3,480,160 |
| | | 当年度純利益 | 709,888 |
| | | 損益勘定留保資金 | 3,148,781 |
| | | (減価償却費) | 1,124,542 |
| | | (資産減耗費) | 4,875 |
| | | (不用品売却原価) | 270 |
| | | (消費税雑支出) | 12,080 |
| | | (特別損失) | 2,307,638 |
| | | (特別利益) | 300,625 |
| | | 消費税資本的収支調整額 | 88,706 |
| | | 計 (H) | 3,947,375 |
| 収益的収支資金剰余額 (I = H) | 3,947,375 | | |
| 当年度資金剰余額 (J = I - G) | 467,214 | | |
| 合 計 (E + J) | 6,690,776 | 合 計 (F + H) | 6,690,776 |

(表9) 年度末資金残高表

(単位：千円)

| 区 分 | 平成 17 年度 | 平成 18 年度 | 平成 19 年度 | 平成 20 年度 | 平成 21 年度 |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 流動資産 (A) | 20,335,960 | 24,911,861 | 16,997,359 | 19,791,727 | 20,218,267 |
| 流動負債 (B) | 880,818 | 1,152,042 | 955,489 | 1,219,831 | 1,758,316 |
| 年度末資金残高 (A - B) | 19,455,142 | 23,759,819 | 16,041,869 | 18,571,896 | 18,459,951 |

(2) 資産及び負債・資本について

当年度末の資産及び負債・資本の状況は、別表2 比較貸借対照表のとおりである。

資産総額は、3,503億81万余円であり、前年度(3,530億5,169万余円)と比較して、27億5,087万余円(0.8%)減少している。これは、流動資産が4億2,654万余円増加したものの、固定資産が31億7,741万余円減少したことによるものである。

固定資産の減少は、主に、会社への現物出資により投資が35億7,754万余円増加したものの、土地の減少などにより有形固定資産が67億5,133万余円減少したことによるものである。

投資の増加は、都から会社へ建物等を現物出資したものであり、土地の減少は、豊洲ふ頭野積場等、用途廃止した港湾施設用地を臨海地域開発事業会計に所属換えしたことによるものである。

負債総額は、17億5,831万余円であり、前年度(12億1,983万余円)と比較して、5億3,848万余円(44.1%)増加している。これは、主に、建設改良未払金が増加したことによるものである。

資本総額は、3,485億4,250万余円であり、前年度(3,518億3,186万余円)と比較して、32億8,936万余円(0.9%)減少している。これは、資本金が20億9,448万余円、剰余金が11億9,487万余円それぞれ減少したものである。

資本金の減少は、主に、企業債の償還により、借入資本金が減少したことによるものである。

剰余金の減少は、利益剰余金が減少したことによるものである。

次に、当年度における企業債の償還による有利子負債及び支払利息の状況は、表10のとおり、有利子負債については、企業債を19億2,028万余円償還したことから、当年度末現在の残高は、26億408万余円となっている。

支払利息は、7,596万余円であり、企業債残高の減少により前年度と比較して、3,411万余円減少している。

(表10) 有利子負債及び支払利息の状況

(単位：千円)

| 区 分 | | 平成 21 年度末 残 高 (A) | 平成 21 年度 | | 平成 20 年度末 残 高 (B) | 増()減 (A) - (B) |
|---------|-------------------|-------------------------|----------|-----------------|-------------------------|--------------------|
| | | | 増 加 | 減 少 | | |
| 有利子負債 | 企 業 債 | 2,604,087 | 0 | 1,920,288 | 4,524,376 | 1,920,288 |
| 区 分 | | 平成 21 年度支払額 (C) | | 平成 20 年度支払額 (D) | | 増()減 (C) - (D) |
| 支 払 利 息 | 企業債利息及 企業債取扱諸費 | 75,962 | | 110,079 | | 34,116 |

以上の財政状態を財務比率の推移で見ると、表11のとおりである。

(表11) 財務比率表

(単位：%)

| 年 度 項 目 | 平成 17 年度 | 平成 18 年度 | 平成 19 年度 | 平成 20 年度 | 平成 21 年度 | 算 式 |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------------------------------|
| 流 動 比 率 | 2,308.8 | 2,162.4 | 1,778.9 | 1,622.5 | 1,149.9 | $\frac{\text{流動資産}}{\text{流動負債}}$ |
| 自 己 資 本 構 成 比 率 | 97.8 | 97.9 | 98.3 | 98.4 | 98.8 | $\frac{\text{自己資本}}{\text{総資本}}$ |
| 固定長期適合率 | 94.2 | 93.2 | 95.4 | 94.7 | 94.7 | $\frac{\text{固定資産}}{\text{長期資本}}$ |

(注) 1 自己資本 = 自己資本金 + 剰余金

2 長期資本 = 資本金 + 剰余金

4 建設改良事業について

建設改良事業は、上屋、荷役機械等の港湾施設の整備及び既設港湾施設の改良を実施している。

平成21年度における執行状況は、表12のとおり、予算額56億7,337万余円に対し、執行額42億5,077万余円となっている。

港湾施設整備事業においては、品川内貿ユニットロードターミナル施設整備、品川及び青海公共コンテナふ頭の起重機新替、また、港湾施設改良事業においては、若洲内貿ふ頭野積場舗装改修などを行っている。

港湾施設整備事業では、中央防波堤内側ユニットロードターミナル施設整備における地盤調査などが、翌年度に継続実施となったため、5,250万円を繰り越している。

また、港湾施設改良事業の執行率が23.5%と低くなっているのは、主に、芝浦内貿2号上屋外壁改修工事において民間事業者との調整が不調となったためである。

(表12) 建設改良事業執行状況

(単位：千円、%)

| 区 分 | 予 算 額 (A) | 決 算 額 (B) | 執 行 率 (B/A) | 翌年度への 繰越額(C) | 不 用 額 (A - B - C) |
|----------|--------------|--------------|----------------|-----------------|----------------------|
| 港湾施設整備事業 | 5,334,014 | 4,171,064 | 78.2 | 52,500 | 1,110,449 |
| 港湾施設改良事業 | 339,357 | 79,709 | 23.5 | 0 | 259,647 |
| 合 計 | 5,673,371 | 4,250,773 | 74.9 | 52,500 | 1,370,097 |

(別表1) 比較損益計算書

(単位：円、%)

| 科 目 | 平成21年度 金 額 (A) | 平成20年度 金 額 (B) | 増()減 | |
|--------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| | | | 金 額 (C = A - B) | 増減率 (C/B × 100) |
| 営 業 収 益 | 4,812,960,714 | 7,276,190,607 | 2,463,229,893 | 33.9 |
| 港湾施設使用料 | 4,812,960,714 | 7,276,190,607 | 2,463,229,893 | 33.9 |
| 営 業 費 用 | 2,714,252,834 | 4,386,194,805 | 1,671,941,971 | 38.1 |
| 管理運営費 | 1,584,835,239 | 2,440,393,365 | 855,558,126 | 35.1 |
| 減価償却費 | 1,124,542,565 | 1,930,640,281 | 806,097,716 | 41.8 |
| 資産減耗費 | 4,875,030 | 15,161,159 | 10,286,129 | 67.8 |
| 営 業 利 益 | 2,098,707,880 | 2,889,995,802 | 791,287,922 | 27.4 |
| 営 業 外 収 益 | 711,702,185 | 883,050,854 | 171,348,669 | 19.4 |
| 受取利息 | 77,553,120 | 128,879,092 | 51,325,972 | 39.8 |
| 雑収益 | 634,149,065 | 754,171,762 | 120,022,697 | 15.9 |
| 営 業 外 費 用 | 91,240,680 | 112,963,589 | 21,722,909 | 19.2 |
| 支払利息及企業債取扱諸費 | 75,962,986 | 110,079,776 | 34,116,790 | 31.0 |
| 雑支出 | 15,277,694 | 2,883,813 | 12,393,881 | 429.8 |
| 経 常 利 益 | 2,719,169,385 | 3,660,083,067 | 940,913,682 | 25.7 |
| 特 別 利 益 | 300,625,471 | 276,148 | 300,349,323 | - |
| 特 別 損 失 | 2,309,906,533 | 720,000 | 2,309,186,533 | - |
| 当 年 度 純 利 益 | 709,888,323 | 3,659,639,215 | 2,949,750,892 | 80.6 |
| 前年度繰越利益剰余金 | 4,249,285,686 | 5,647,465,958 | 1,398,180,272 | 24.8 |
| 当年度末処分利益剰余金 | 4,959,174,009 | 9,307,105,173 | 4,347,931,164 | 46.7 |

(別表2) 比較貸借対照表

(単位:円、%)

| 科 目 | 平成21年度 | | 平成20年度 | | 増()減 | |
|-----------------------|-----------------|------|-----------------|------|--------------------|------------------|
| | 金 額 (A) | 構成比 | 金 額 (B) | 構成比 | 金 額 (C = A - B) | 増減率 (C/B×100) |
| 固 定 資 産 | 330,082,549,055 | 94.2 | 333,259,967,352 | 94.4 | 3,177,418,297 | 1.0 |
| 有 形 固 定 資 産 | 324,499,478,858 | 92.6 | 331,250,810,761 | 93.8 | 6,751,331,903 | 2.0 |
| 土 地 | 307,326,959,028 | 87.7 | 309,092,960,669 | 87.5 | 1,766,001,641 | 0.6 |
| 建 物 | 13,450,784,488 | 3.8 | 13,565,622,277 | 3.8 | 114,837,789 | 0.8 |
| 構 築 物 | 2,222,624,742 | 0.6 | 4,492,039,675 | 1.3 | 2,269,414,933 | 50.5 |
| 機 械 及 び 装 置 | 1,345,109,090 | 0.4 | 3,820,892,602 | 1.1 | 2,475,783,512 | 64.8 |
| 車 両 運 搬 具 | 12,148,069 | 0.0 | 15,725,152 | 0.0 | 3,577,083 | 22.7 |
| 船 舶 | 25,774,889 | 0.0 | 33,142,757 | 0.0 | 7,367,868 | 22.2 |
| 工 具 器 具 及 び 備 品 | 1,005,916 | 0.0 | 2,068,438 | 0.0 | 1,062,522 | 51.4 |
| 建 設 仮 勘 定 | 115,072,636 | 0.0 | 228,359,191 | 0.1 | 113,286,555 | 49.6 |
| 無 形 固 定 資 産 | 5,520,711 | 0.0 | 9,156,591 | 0.0 | 3,635,880 | 39.7 |
| 電 話 加 入 権 | 2,111,200 | 0.0 | 2,111,200 | 0.0 | 0 | 0 |
| そ の 他 無 形 固 定 資 産 | 3,409,511 | 0.0 | 7,045,391 | 0.0 | 3,635,880 | 51.6 |
| 投 資 | 5,577,549,486 | 1.6 | 2,000,000,000 | 0.6 | 3,577,549,486 | 178.9 |
| 投 資 有 価 証 券 | 5,577,549,486 | 1.6 | 2,000,000,000 | 0.6 | 3,577,549,486 | 178.9 |
| 流 動 資 産 | 20,218,267,780 | 5.8 | 19,791,727,552 | 5.6 | 426,540,228 | 2.2 |
| 現 金 預 金 | 19,889,640,126 | 5.7 | 18,393,575,221 | 5.2 | 1,496,064,905 | 8.1 |
| 預 金 | 19,889,640,126 | 5.7 | 18,393,575,221 | 5.2 | 1,496,064,905 | 8.1 |
| 未 収 金 | 308,627,654 | 0.1 | 212,384,121 | 0.1 | 96,243,533 | 45.3 |
| 営 業 未 収 金 | 15,212,613 | 0.0 | 134,980,113 | 0.0 | 119,767,500 | 88.7 |
| 営 業 外 未 収 金 | 113,234,974 | 0.0 | 77,019,499 | 0.0 | 36,215,475 | 47.0 |
| そ の 他 未 収 金 | 180,180,067 | 0.1 | 384,509 | 0.0 | 179,795,558 | - |
| 貯 蔵 品 | 0 | 0 | 2,268,210 | 0.0 | 2,268,210 | 100 |
| 前 払 金 | 20,000,000 | 0.0 | 1,183,500,000 | 0.3 | 1,163,500,000 | 98.3 |
| 資 産 合 計 | 350,300,816,835 | 100 | 353,051,694,904 | 100 | 2,750,878,069 | 0.8 |
| 流 動 負 債 | 1,758,316,604 | 0.5 | 1,219,831,312 | 0.3 | 538,485,292 | 44.1 |
| 未 払 金 | 1,758,316,604 | 0.5 | 1,219,831,312 | 0.3 | 538,485,292 | 44.1 |
| 営 業 未 払 金 | 385,711,698 | 0.1 | 659,730,820 | 0.2 | 274,019,122 | 41.5 |
| 建 設 改 良 未 払 金 | 1,301,806,312 | 0.4 | 443,405,192 | 0.1 | 858,401,120 | 193.6 |
| 未 払 消 費 税 | 50,776,400 | 0.0 | 60,539,300 | 0.0 | 9,762,900 | 16.1 |
| そ の 他 未 払 金 | 20,022,194 | 0.0 | 56,156,000 | 0.0 | 36,133,806 | 64.3 |
| 負 債 合 計 | 1,758,316,604 | 0.5 | 1,219,831,312 | 0.3 | 538,485,292 | 44.1 |
| 資 本 金 | 340,218,959,057 | 97.1 | 342,313,446,063 | 97.0 | 2,094,487,006 | 0.6 |
| 自 己 資 本 金 | 337,614,871,368 | 96.4 | 337,789,069,887 | 95.7 | 174,198,519 | 0.1 |
| 固 有 資 本 金 | 321,942,950,611 | 91.9 | 324,037,437,617 | 91.8 | 2,094,487,006 | 0.6 |
| 組 入 資 本 金 | 15,671,920,757 | 4.5 | 13,751,632,270 | 3.9 | 1,920,288,487 | 14.0 |
| 借 入 資 本 金 | 2,604,087,689 | 0.7 | 4,524,376,176 | 1.3 | 1,920,288,487 | 42.4 |
| 企 業 債 | 2,604,087,689 | 0.7 | 4,524,376,176 | 1.3 | 1,920,288,487 | 42.4 |
| 剰 余 金 | 8,323,541,174 | 2.4 | 9,518,417,529 | 2.7 | 1,194,876,355 | 12.6 |
| 資 本 剰 余 金 | 226,836,165 | 0.1 | 211,312,356 | 0.1 | 15,523,809 | 7.3 |
| 受 贈 財 産 評 価 額 | 209,739,258 | 0.1 | 209,739,258 | 0.1 | 0 | 0 |
| そ の 他 資 本 剰 余 金 | 17,096,907 | 0.0 | 1,573,098 | 0.0 | 15,523,809 | 986.8 |
| 利 益 剰 余 金 | 8,096,705,009 | 2.3 | 9,307,105,173 | 2.6 | 1,210,400,164 | 13.0 |
| 建 設 改 良 積 立 金 | 3,137,531,000 | 0.9 | 0 | 0 | 3,137,531,000 | - |
| 当 年 度 未 処 分 利 益 剰 余 金 | 4,959,174,009 | 1.4 | 9,307,105,173 | 2.6 | 4,347,931,164 | 46.7 |
| 資 本 合 計 | 348,542,500,231 | 99.5 | 351,831,863,592 | 99.7 | 3,289,363,361 | 0.9 |
| 負 債 資 本 合 計 | 350,300,816,835 | 100 | 353,051,694,904 | 100 | 2,750,878,069 | 0.8 |

(注) 有形固定資産の減価償却累計額は、平成21年度16,162,472,694円、平成20年度21,890,970,111円である。